LM-068/2024

umhvørvisstovan

Fylgiskjal 5.

Løgmálaráðið

Argir hin 13. januar 2025
Málsnr.: 25/00875-2
Tykkara málsnr.: 23/23254
Málsviðgeri: Stein Fossá

Viðmerkingar frá Umhvørvisstovuni til uppskot til ll. um tænastugjald á tóm býli

Talvan niðanfyri vísir eitt yvirlit frá 2022 yvir hvussu nógvir bygningar, sum eru skrásettir sum býli í bygningsskránni, standa tómir. Talvan vísir sostatt ikki tal av búeindum, men einans tal av tómum húsum.
Um mánaðargjaldið fyri tóm hús er 673 kr., sæst eisini í talvuni hvussu stór mánaðar- og árliga inntøkan er hjá ymsu kommununum.

Kommuna	Tóm hús	Mðr. Gjald	Árl. Gjald
Kunoyar	12	8.076	96.912
Hovs	18	12.114	145.368
Hvannasunds	18	12.114	145.368
Fámjins	19	12.787	153.444
Skúvoyar	20	13.460	161.520
Viðareiðis	28	18.844	226.128
Fugloyar	30	20.190	242.280
Porkeris	30	20.190	242.280
Skopunar	36	24.228	290.736
Skálavíkar	42	28.266	339.192
Nes	43	28.939	347.268
Eiðis	46	30.958	371.496
Húsavíkar	47	31.631	379.572
Sumbiar	53	35.669	428.028
Vestmanna	54	36.342	436.104
Fuglafjarðar	55	37.015	444.180
Eystur	57	38.361	460.332
Hvalbiar	65	43.745	524.940
Sjóvar	65	43.745	524.940
Kvívíkar	90	60.570	726.840
Sands	90	60.570	726.840
Vágs	105	70.665	847.980
Sørvágs	132	88.836	1.066.032

LM-068/2024

Vága	138	92.874	1.114.488
Tvøroyrar	151	101.623	1.219.476
Sunda	197	132.581	1.590.972
Runavíkar	201	135.273	1.623.276
Klaksvíkar	255	171.615	2.059.380
Tórshavnar	477	321.021	3.852.252
Tilsamans	**2574**	**1.732.302**	**20.787.624**

Umhvørvisstovan hevur hesar viðmerkingar til uppskot til ll. um tænastugjald á tóm býli:

1.
Lógin fevnir um øll býli, har eingin er skrásettur at búgva sambært *Landsfólkayvirlitinum.* Avbjóðingin við hesum er, at bygningsskráin ikki hevur heimild at fáa upplýsingar úr Landsfólkayvirlitinum, og at heimild heldur ikki í løtuni er í verandi uppskoti til *kunngerð um bygningsskrá.*. Heimildin er ein fyritreyt fyri, at bygningsskráin kann staðfesta hvørt ein búeind er tóm.

2.
Um bygningsskráin fær atgongd til landsfólkayvirlitið, ber til at finna adressur og matr.nr. til tóm býli í bygningsskránni, men um Umhvørvisstovan eisini skal lata kommununum ein lista við eigarum av hesum tómu býlum, krevst heimild hjá *bygningsskránni* at heinta eigaraupplýsingar úr *tinglýsingini.* Upplýsingar úr tingbókini eru ikki tøkar "system to system". Eigaraupplýsingar eru tøkar á tinglysing.fo.

3.
Sambært lógaruppskotinum kann tænastugjald krevjast frá eigarum av býlum. Viðmerkjast skal, at tað kann vera trupult at staðfesta, hvør eigarin av einstøkum býlum er, av tí at eigarar sambært tingbókini ikki í øllum førum er eintýðugt eyðmerktir við p-tali ella v-tali. Í fleiri førum er einans skrásett eitt navn og møguliga ein føðingardagur. Eigarar kunnu millum annað vera eitt annað matr.nr., eitt felag ella ein deyður persónur. Víst verður eisini á, at eigaraupplýsingar í tingbókini ikki í øllum førum eru dagførdar. Tinglýsingardátur eru almennar, men eru ikki tøkar "system to system". Talgild samband er ikki millum tinglýsingina og bygningsskránna.

4.
Núverandi bygningsskrá er ikki gjørd fyri at innkrevja tænastugjøld, men fyri at fáa eitt hagtalsyvirlit yvir bústaðareindir og tóm hús í landinum. Um bygningsskráin skal brúkast til at innkrevja tænastugjøld, verður neyðugt hjá kommununum at góðskutryggja upplýsingarnar.

Vinarliga

Stein Fossá

umhvørvisstovan · Traðagøta 38 · Postboks 2048 · FO-165 Argir · Tlf: +298 34 24 00 · Fax: +298 34 24 01 · us@us.fo · www.us.fo